

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БАЙБЕКСКИЙ
СЕЛЬСОВЕТ»
КРАСНОЯРСКОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

0 ноября 2014

№ 7

с. Байбек

о введении налога на имущество
физических лиц на территории
МО «Байбекский сельсовет»

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 31-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации», Устава муниципального образования «Байбекский сельсовет» Совет муниципального образования «Байбекский сельсовет»

РЕШИЛ:

1. Установить на территории муниципального образования «Байбекский сельсовет» налог на имущество физических лиц.
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их инвентаризационной стоимости, исчисленная с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.
В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определенный в соответствии с пунктом 7 статьи 378 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база определяется как кадастровая стоимость указанных объектов.
3. Установить следующие ставки по налогу:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога
До 300 000 рублей включительно	0,1

- Право на налоговую льготу имеют категории налогоплательщиков, перечисленные в п. 1 ст. 407 НК РФ
1. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.
Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.
Налогоплательщик, представивший в налоговый орган уведомление о выбранном объекте налогообложения, не вправе после 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, представлять уточненное уведомление с изменением объекта налогообложения, в отношении которого в указанном налоговом периоде предоставляется налоговая льгота.
При непредставлении налогоплательщиком, имеющий право на налоговую льготу уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога.
 2. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и действует с 01.01.2015 года.
 3. Признать утратившим силу с 01.01.2015 года Решение Совета муниципального образования «Байбекский сельсовет» от 30.05.2013 №127 «Об утверждении Положения «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории МО «Байбекский сельсовет».
 4. Направить копию настоящего решения в министерство финансов Астраханской области и Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России по Астраханской области №1.
 5. Опубликовать настоящее Решение в газете «Красноярский вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Байбекский сельсовет».

Глава МО «Байбекский сельсовет»
Председатель Совета



И.О. Мухоморова

М.Д. Дьяченко